

Studiu de caz – Contabilizarea creditelor si creantelor

1. Pe data de 15 decembrie 2010, se semneaza un contract de credit ipotecar in valoare de 100.000 lei pe o durata de 1 an cu rambursare trimestriala in rate egale, dobanda contractuala 10%, comision de acordare platibil la tragere 0,25% din valoarea creditului, costuri de tranzactionare 50 si comision de gestiune/risc 100 lei platibil la fiecare rata (a se vedea scadentarul anexat).

Sa se efectueze inregistrarile contabile conform IFRS la urmatoarele date:

data tragerii – 15 decembrie 2010

sfarsitul primei luni – 31 decembrie 2010

data rambursarii primei rate – 15 martie 2011

2. Sa se efectueze inregistrarile contabile de reclasificare conform IFRS in cazul in care rata 1 de pe 15 martie 2011 ar fi achitata cu intarziere la 1 aprilie 2011
3. Sa se efectueze inregistrarile contabile conform IFRS in cazul in care la 30 septembrie 2011 creditul devine depreciat (a se vedea estimarea fluxurilor de numerar anexata), pentru datele 30 septembrie 2011 si 31 octombrie 2011.
4. Sa se efectueze inregistrarile contabile conform IFRS in cazul in care pe data de 1 noiembrie 2011 creditul este cesionat pentru suma de 20.000 lei si este derecunoscut
5. Avand in vedere tratamentele contabile de la punctele anterioare, sa se specifice care sunt inregistrarile necesare la 1 ianuarie 2012 pentru credite si creante in vederea trecerii la IFRS ca baza a contabilitatii.